



### دادخواست الزام به حضور در دفترخانه و تنظیم سند رسمی اجاره

| مشخصات   | نام  | نام خانوادگی | نام پدر   | شغل | محل اقامت : استان / شهرستان / بخش / دهستان - خیابان - کوچه - پلاک |
|--|--|--------------|---|-----|---|
| خواهان   | مشخصات خریدار ( مشتری )  |              |   |     |   |
| خوانده   | مشخصات مستاجر  |              |   |     |   |
| وکیل یا نماینده قانونی   | مشخصات وکیل (دادگستری) یا نماینده قانونی (در صورت وجود)                                    |              |   |     |   |
| خواسته   | تقاضای الزام خوانده به حضور در دفترخانه و تنظیم سند رسمی اجاره و جبران خسارات دادرسی وارده |              |   |     |   |
| دلایل و منضمات   | ۱- فتوکپی مصدق قرارداد اجاره رسمی  |              | ۲- دلیل مالکیت  |     | ۳- استعلام ثبتی   |
| <p>ریاست محترم دادگاه عمومی .....<br/>سلام علیکم<br/>با احترام به استحضار می رساند؛</p> <p>۱- مطابق اجاره نامه رسمی شماره... مورخ... تنظیمی در دفترخانه شماره... شهرستان... خوانده محترم در یک باب مغازه مستاجر این جانب خواهان است.</p> <p>۲- نظر بر مضمی (انقضای) مدت قرارداد و ضرورت تنظیم سند رسمی اجاره و عدم تمکین خوانده به تنظیم اجاره نامه، مستنداً به ماده ۷ قانون روابط موجر و مستاجر مصوب سال ۱۳۵۶ تقاضای رسیدگی و صدور حکم مبنی بر الزام مشارالیه به حضور در دفترخانه و تنظیم سند رسمی اجاره به انضمام جمیع خسارات دادرسی وارده را دارم.</p> <p>۳- عنداللزوم، استعلام ثبتی جهت احراز مالکیت این جانب را درخواست دارم.</p> <p>با تشکر و تجدید احترام</p> |  |              |   |     |   |
| <p>نام و نام خانوادگی<br/>امضاء</p>  |  |              |   |     |   |
| <p>بسمه تعالی<br/>جهت رسیدگی به شعبه ..... مجتمع قضایی ..... ارجاع می شود.<br/>نام و نام خانوادگی مقام ارجاع کننده : .....</p>   |  |              | <p>مبلغ هزینه دادرسی :<br/>شماره مرجع :<br/>شماره پیگیری:<br/>تاریخ وساعت دریافت وجه:<br/>مبلغ ابطال تمبر مالیاتی:<br/>جمع کل پرداختی :</p> |     |   |
| <p>تاریخ ..... امضاء</p>   |  |              |   |     |   |