



دادخواست تخلیه مورد اجاره به لحاظ تأخیر در پرداخت اجاره بها (اجاره نامه عادی)

مشخصات	نام	نام خانوادگی	نام پدر	شغل	محل اقامت : استان / شهرستان / بخش / دهستان - خیابان - کوچه - پلاک
خواهان	مشخصات خریدار (مشتری)				
خوانده	مشخصات مستأجر				
وکیل یا نماینده قانونی	مشخصات وکیل (دادگستری) یا نماینده قانونی (در صورت وجود)				
خواسته	تقاضای صدور حکم بر تخلیه مورد اجاره به لحاظ تأخیر در پرداخت اجاره بها به انضمام خسارات دادرسی وارده				
دلایل و منضمات	<p>۱- قرارداد اجاره عادی ۲- سه فقره اظهارنامه ابلاغ شده ۳- استعلام ثبتی ۴- دلیل مالکیت</p> <p>ریاست محترم دادگاه عمومی سلام علیکم با احترام به استحضار می رساند؛</p> <p>۱- به حکایت قرارداد اجاره عادی مورخ... خوانده دعوی در شش دانگ... پلاک ثبتی فرعی ... از اصلی... بخش... شهرستان... مستاجر است.</p> <p>۲- به لحاظ آن که در پرداخت اجاره بها تأخیر نموده اظهارنامه های شماره های... و... به مطالبه اجور جهت وی ارسال و ابلاغ شده است.</p> <p>۳- خوانده مرقوم برای بار سوم در پرداخت اجاره بها تأخیر نموده نسبت به پرداخت اجور پس از ابلاغ اظهارنامه ها اقدام کرده است. (تحقق تبصره بند ۹ ماده ۱۴)</p> <p>۴- اینک، ضمن تقدیم اظهارنامه های ابلاغ شده تخلیه مورد اجاره به لحاظ تحقق تبصره بند مذکور و خسارات دادرسی وارده استدعا می شود.</p> <p>۵- ضمناً، استعلام ثبتی را نیز تقاضا دارد.</p> <p>با تشکر و تجدید احترام</p>				
<p>نام و نام خانوادگی امضاء</p>					
<p>بسمه تعالی</p> <p>جهت رسیدگی به شعبه مجتمع قضایی ارجاع می شود.</p> <p>نام و نام خانوادگی مقام ارجاع کننده :</p> <p>تاریخ امضاء</p>			<p>مبلغ هزینه دادرسی :</p> <p>شماره مرجع :</p> <p>شماره پیگیری:</p> <p>تاریخ وساعت دریافت وجه:</p> <p>مبلغ ابطال تمبر مالیاتی:</p> <p>جمع کل پرداختی :</p>		